

自分らしく安心して暮らす。
Renovation



充実のライフスタイルを創造します！

ZIP STYLES Co. Ltd.

間取りノベ

耐震

省エネ
創エネ
蓄エネ

古民家再生

断熱

老朽化し、不便になった建物も、
新しく、魅力的によみがえる—
それは、想像を超える自由発想の力。

ジップスタイルズでは、お客様のニーズをしっかりと捉え、
建築のプロが自由な発想で建物の可能性を広げます。

業務効率化やコミュニケーションの活性化のための
リノベーションやコンバージョン（用途変更）など、
建物価値を高め、収益を生む多彩なご提案をしております。

介護
リフォーム

設計士と共につくるリノベーション



リノベーションとは

設計士と共につくるリノベーション
既存の建物に対して新たな機能を付け加えることで、
建物の価値を向上させる「リノベーション」。
古くなった設備を新しく換えるだけでなく、
今の生活スタイルに合った住みやすい間取りへ変更したり、
耐震性・断熱性といった建物自体の性能を向上したり、
これからの暮らしをよりよく変えるお手伝いをします。
「こうだったらいいな」の夢、
ぜひ設計士に聞かせてください。

リノベーション事例

before

リノベーションvol.1



after

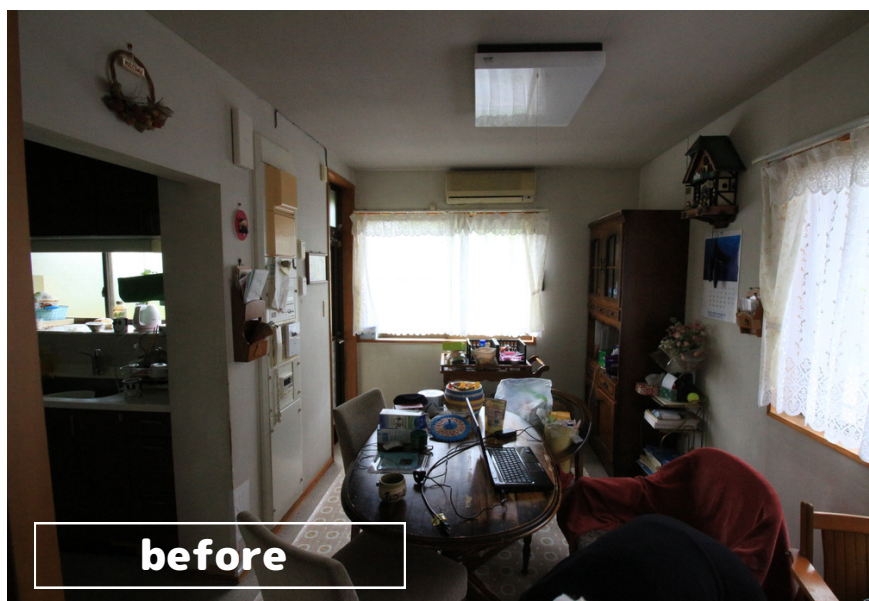


before

ガレージ/リノベーション

お家の一角、
ガレージをサロンに。

リノベーションvol.2



リビング/リノベーション

明るく広々とした
LDKに生まれ変わりました

リノベーションvol.3



古民家再生

代々受け継がれてきた
住まいを今の暮らしに
合わせて再生しました。

リノベーションvol.4



キッチン/リフォーム

毎日使う場所こそ
居心地のいいものに。

リノベーションvol.5



増築リノベーション

増築部分も違和感なく
使い勝手もデザインも
良いところ取り。

エトセトラ

外壁塗り替え



古民家再生
蔵風ガレージ リノベーション

外構・エクステリア



事業用建物 リノベーション



倉庫は保管活動が主体ですが、
他人の物品を預かって
倉庫に入れ保管することを業とし、
かつ倉庫業法という法律に基づいて許可を
取ったもののみを営業用倉庫といいます。

既存の倉庫や工場を使用しての
営業用倉庫へのリノベーションと、
認定申請をトータルにプロデュースします。

営業用倉庫

- ・ 賃貸アパート
- ・ 戸建賃貸
- ・ 賃貸型倉庫
- ・ 事業所 ...etc



建築士がいるから安心

有資格者によるご提案で安心かつ快適なリノベーションができます。

- ・ 一級建築士
- ・ 二級建築士
- ・ インテリアコーディネーター
- ・ 認定耐震マイスター
- ・ 既存住宅状況調査技術者
- ・ リフォームスタイリスト1級
- ・ 三重県木造住宅耐震診断診断者
- ・ 住宅省エネルギー設計技術者
- ・ 宅地建物取引士



現状より快適な暮らしをご提案

新築なみの快適さと居心地の良さで住み続けたいくなる住まいに

今、抱える問題を解決するだけでなく
これから先安心・安全に暮らせるリノベーションを
ご提案できるのがジップスタイルズです。

家族が増えた、お子様が自立した、介護のしやすさ・・・
変化する暮らしにあわせて住まいも変えていく必要がでてきます。

低価格で新築並みの住まい

新築建て替えより費用を抑えつつ性能アップ



断熱・耐震の性能をしっかりと高めながらも現状の柱や基礎を
そのまま活用するので新築建て替えの **2/3** 程の費用で
今のお家で住み続けることが可能です！

新築注文住宅に比べてはるかにコストパフォーマンスが良いのも
リノベーションの利点です◎

◎各種補助金にも対応してますのでお気軽にご相談ください！

断熱リフォーム

寒さ暑さ、光熱費のお困りごとはお任せください！

冬はお部屋が冷え切ったり、
暖房の付いているところ付いていないところの寒暖差、
それが原因のヒートショック。
夏は冷房が効きにくくつけっぱなしだと光熱費が気になる。。。

◆吹付断熱

◆サッシの取り替え...など

などの施工で快適に今のお家に住み続けることができます。
また、断熱性能をあげるとお部屋を適温で保てるので
冷暖房効率が上がり、光熱費を抑えられます！



耐震リフォーム

地震に強い安心と安全な住まいに



大きな地震はほぼ確実に来ると言われています。

大切な家族や資産を守るためには耐震補強をしっかりと

しておく必要があります。

昭和56年6月以前に建てられたお家は現在の耐震基準が導入されていないため耐震性能に不安が残ります。

その他にも・・・

◆1階に大きな窓があったり、車庫になっている

◆1階より2階が飛び出ている

◆シロアリ被害や雨漏りしている...など

さらに、ジップスタイルズではリフォーム後にトラブルなどがないように調査を行い安心できるご提案をいたします◎





充実のライフスタイルを創造します！

ジップスタイルズ株式会社

一級建築士事務所・中小企業診断士事務所



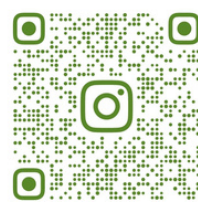
ジップスタイルズ



☎059-244-0555 ✉office@zip-com.jp



HP・instagramぜひご覧ください！



〒510-0303 三重県津市河芸町東千里1010番地1

営業時間/9：00-18：00

定休日/日曜・祝祭日・年末年始・GW・夏季休業